

.madaster

Zirkuläres Bauen beginnt mit dem

Materialpass

**FACHSYMPOSIUM BRENNPUNKT
ALPINES BAUEN 2023**

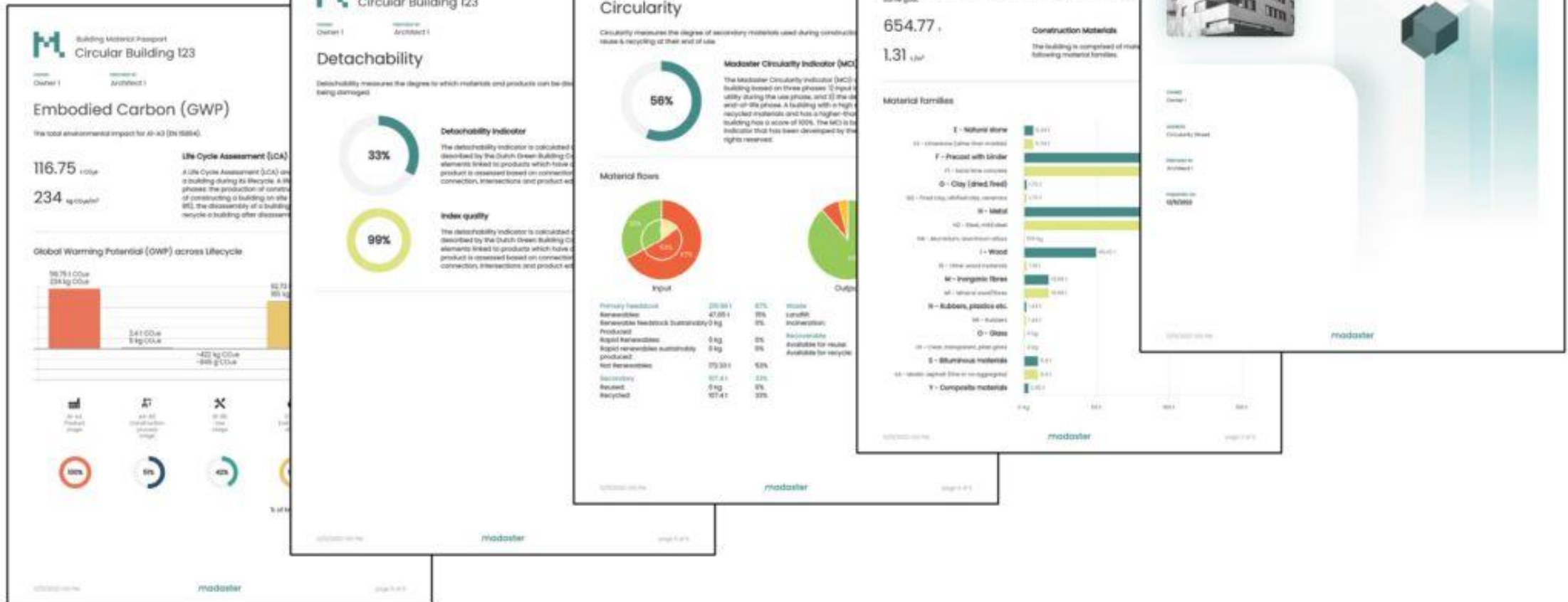
12. Oktober 2023, Salzburg/Puch

www.madaster.at

Werner Weingraber
Geschäftsführer Madaster Österreich

Materialpass (Auszug)

Automatisiert & für alle Seiten rund um Bau&Immobilien



Madaster-Gruppe

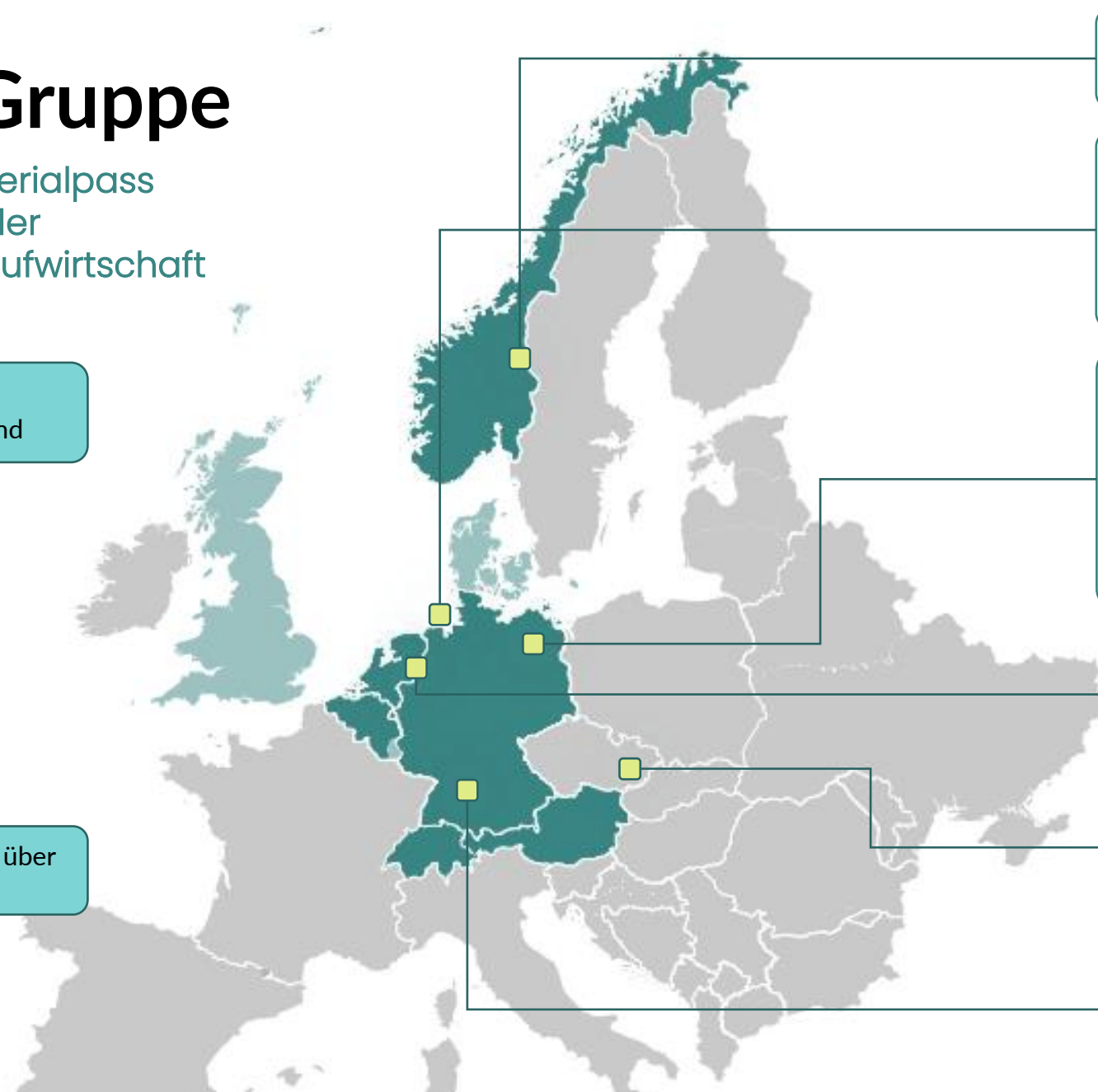
Materialkataster & Materialpass
Daten und Methoden der
Materialität und Kreislaufwirtschaft

Gründung der gemeinnützigen
Madaster Stiftung 2017 in Holland

aktiv

Aufbau ab 2023

Q1 2023: über 500 Partner und über
5.000 Gebäude in 7 Ländern



RAMBOLL storebrand SWECO SMEDVIG Construction City buildingSMART
RSPEN RRAM Henning Larsen Ratio PROTECH BIM VERD CIRCULAR NORWAY
STATSBYGG VENI ANGEVIK
entra COWI RATIO TCC OBOS Anstufopasson

afinas360 hanbouw SESOO 'turf 100 KUBUS DURABEERER VAN WIEBE Rindoor
bam AN VAillant Buro 100 HEGEMAN BONDAGE verdouw
bpd ARCADIS Van Norel Unbrick HEIJMANS WESSELS
C2CLAD HUMBLE BULLFINIS EPEA MATERIEUR SKANTRAE ViteWessels
GEBERIT Ballast Nedam boffon N Boudon-Tibault PWN 111 Waal Jorntsmo
cardeel AU 4B SGS SEARCH KLOK GROEP DREES & SOMMER EDGE
HDM Giesbers KONE NEXT WERRETT NEDSON VORM
oasen ICS KNAUF VAN WOLFFEN insert STEBRU TREBKE interalu

atelier 4d aurelis b-tu DB HOITMANN Strenger
API ACCUMILAR BECKEN HOLLIMANN HOCHMIEP SWECO
accudrop ABG BUWOG EQUUS WESSELS HOCHTIEP
Allianz AUG.PRIEN GA IMMO EPEA Hahn Group ISARIA OFB
asprojekt BPM caspar EIN A GARBE gmf HPP Lindner TH KIM
ARUP blue range EMI/AT GARBE GROEPER JANTZEN max abco
ART INVEST blue auditor HANSEN KREIS VERSEN LIST LIST SIGMA
BAUWENS blue auditor HANSEN KREIS VERSEN LIST LIST SIGMA
baucom 5LU CANAL FRANK einwert ehret-klein DERID KIP pom+ SCHÖCO WES
BIMONDIS BERTHOLDY HANSEN KREIS VERSEN LIST LIST SIGMA
DREES & SOMMER ecoworks DREES & SOMMER DMRE Interface PANDION stb ZIEGLI

assar BALTISSE BDO BDG BOPHINA sdwork
ARCADE CLT-S BEDDELEEM DINT ARCHITECTS WW water link
cardeel CLT-S CORES CONIX RBHM ARCHITECTS
DREES & SOMMER interalu IMMOBEL GHIELAMCO
Onebim O3 SHIFT nextensa Jans De Nul

DORA DELTA Dietrich|Untertrifaller Tarkett DREES & SOMMER
value one IG Immobilien AllesWirdGut WÜRTH HNP
ic ATP sustain WICONA V P +GF+ GF Piping Systems

CC-IE buildup BIM FACILITY allico BETON SUISSE
CIRCULAR BUILDING ETH zürich
FREG DREES & SOMMER INTEGRAL EK gruner
HOLCIM Lennum MOBIMO SWISS PRIME SITE invest
IG OFFICE PIRMIN JUNG pom+ RAFFEISEN
vigier TOPIK swisspar Swiss Re SGNI
ZÜRICH ZugEstates zpf Ingenieurs zirkulit wincasa



Regulatorische Grundlagen: International & Österreich

Förderung von Maßnahmen zur Verbesserung der Langlebigkeit und Anpassungsfähigkeit von Bauten im Einklang mit den Grundsätzen der Kreislaufwirtschaft für die Gestaltung von Gebäuden³⁶ und Entwicklung digitaler Gebäude-Logbücher;

**EU's Circular Economy
Action Plan 03/2020**



EU Taxonomy



CSRD



2024



DGNB Version 23/2023 Wien: 2022/2023



OIB 7 (Draft)



2023/2024

Sechs Punkte für mehr Nachhaltigkeit und Digitalisierung

Verbände der österreichischen Bau- und Immobilienwirtschaft entwickeln gemeinsamen 6-Punkte-Plan // „Mindestanforderungen“ für mehr Nachhaltigkeit und Digitalisierung

Die teilnehmenden Verbände IG Lebenszyklus Bau, Digital Findet Stadt, Facility Management Austria (FMA), Österreichische Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft (ÖGNI), Vereinigung Industrieller Bauunternehmungen Österreichs (VIBÖ), Österreichische Bautechnik Vereinigung (ÖBV) und Vereinigung Österreichischer Projektentwickler (VÖPE) vertreten Unternehmen und Institutionen aus den Bereichen Planung, Errichtung, Finanzierung sowie Betrieb von Gebäuden und Infrastruktur und stehen für eine nachhaltige und digitale Bau- und Immobilienwirtschaft in Österreich.

ÖBV ua 2023

Materialpass & Materialkaster als Grundlage für Bau & Immobilien der Zukunft:

Anwendungsfälle heute und morgen

Ausschreibungen

EU Taxonomy
CSRD

ÖGNI, DGNB
BREEAM

Urban Mining

Materialwert
&
Bilanz

Förderungen

Carbon Risk
& CRREM

Art. 8 und 9
SFDR
(Nachhaltige
Fonds)

Produktdaten-
management

Dekarbon-
isierung

.madaster

Kreislaufwirtschaft.
Möglich.
Machen.

www.madaster.at

werner.weingraber@madaster.com
+43 670 654 56 62

**FACHSYMPOSIUM BRENNPUNKT
ALPINES BAUEN 2023**

12. Oktober 2023, Salzburg/Puch